

## **Més de 300 firmes contra el pla de Pals**

**PALS.** — Un grup de veïns de Pals presentarà demà al matí un plec amb més de tres-centes firmes, demanant la impugnació total del pla d'Urbanisme. Els veïns esperen que l'ajuntament allargui el termini d'exposició al públic fins al dia 19 d'agost per tal de recollir unes quantes firmes més. Malgrat tot, els veïns manifesten que les signatures aconseguides fins ara representen un 50% dels vots que va obtenir la candidatura de CiU a les eleccions municipals de l'any 1983, on fou l'única llista que es va presentar.

El pla d'Urbanisme de Pals ha tingut ja moltes mostres d'oposició, tant en el seu sector d'aiguamolls com el de dintre el poble. Una quantitat important d'entitats han presentat la impugnació per tal d'evitar la construcció d'un port esportiu a la platja de Pals. Els veïns, per la seva part, considerant que el pla s'havia fet afavorint els interessos dels membres de l'Ajuntament, han cercat les firmes per intentar que el projecte urbanístic no es portés endavant.

## El projecte ha rebut més de cent impugnacions **350 signatures contra el pla entren a l'Ajuntament de Pals**

**PALS** (De la nostra Redacció **Josep Martinoy**). — Ahir a les onze del matí un grup de veïns de Pals

va presentar a l'ajuntament un plec amb més de 350 firmes demanant la impugnació total del pla d'urbanisme. El projecte urbanístic també portava recollides fins ahir al matí, més de cent al·legacions en contra, que podrien incrementar-se en haver-se allargat el plaç d'exposició pública fins el proper dia 19 d'agost.

Un grup de veïns del poble de Pals va presentar a la Casa Consistorial un plec de 358 firmes demanant la impugnació total del pla d'urbanisme. La recaptació de firmes va començar fa unes setmanes quan els veïns del poble consideraren que el nou pla d'urbanisme exposat al públic afavoria els interessos del Consistori.

Els veïns destacaren el fet que no hi havia cap terreny dels membres de l'ajuntament que resultés afectat per unanimitat d'actuació, i que la zona industrial s'havia creat únicament i exclusiva pels interessos de l'empresa que l'alcalde, Pere Servià, té a l'entrada del poble. A partir d'aquests fets, un grup important de gent de Pals inicià una campanya de recollida de firmes per tal que l'ajuntament

s'adonés de l'oposició que hi havia dins el poble.

### **ELS AIGUAMOLLS**

Per altra banda, dins el plaç previst, també han entrat a l'ajuntament moltes al·legacions particulars, entre les quals destaquen les presentades per diverses entitats en un intent de protegir la zona d'Aiguamolls de Pals. Aquesta zona, malgrat haver estat exclosa de la llei de Protecció dels Aiguamolls, continua essent considerada com un espai natural per protegir, per moltes persones. L'allargament del plaç d'exposició pública servirà tant perquè el grup de veïns pugui continuar recollint firmes a favor de la impugnació, com perquè diversos particulars puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes.

El fet més significatiu però, és el que destacaren diversos membres del grup de veïns que presenta el llistat de firmes. «El Pla d'urbanisme ha servit perquè hagi nascut una oposició a l'actual govern municipal, que en ser l'única força política té les mans lliures per fer i desfer».



Els veïns lliuraren personalment les signatures a les oficines de l'Ajuntament.  
(Foto: Josep M.)

Creu que es vol afavorir uns terrenys de persones vinculades al consistori

# El PSC impugna el pla de Pals perquè diu que l'han fet per interessos particulars

**PALS** (De la nostra Redacció, per Josep Martinoy). — El Partit dels Socialistes de Catalunya (PSC-PSOE) ha presentat una impugnació a la totalitat del pla general d'urbanisme de Pals. El partit polític creu que el projecte s'ha fet seguint unes directrius que no tenen en compte les necessitats urbanístiques del poble, sinó que les raons emprades han estat les d'afavorir terrenys de determinades persones, especialment vinculades al consistori. Amb aquesta impugnació el PSC-PSOE s'afegeix a un nombrós grup de veïns i entitats disconformes amb el pla.

El pla general d'urbanisme de Pals està rebent una forta oposició per part de diversos grups de veïns i diferents entitats. Més de cent-vint al·legacions ja són a les oficines municipals demanant la revisió del pla. A aquestes s'ha afegit ara la del Partit dels Socialistes de Catalunya PSC-PSOE, que, basant-se en criteris que en el seu moment ja havien estat exposats pels grups de veïns, ha presentat una impugnació a la totalitat del pla general de Pals.

## RAONS CADASTRALS

La impugnació presentada pels socialistes denuncia el fet que l'actual projecte urbanístic s'ha fet «per raons de tipus cadastral», és a dir, pensant de qui eren els terrenys, abans que per raons de creixement urbanístic. Aquestes raons cadastrals, segons els socialistes, segueixen «criteris de titularitat de propietat, de grups de pressió de càstig a persones 'non gratas' en comptes dels purament tècnics que portarien a un plantejament d'acord amb les necessitats actuals i futures de Pals».

La variant de Pals també és objecte de crítica per part del

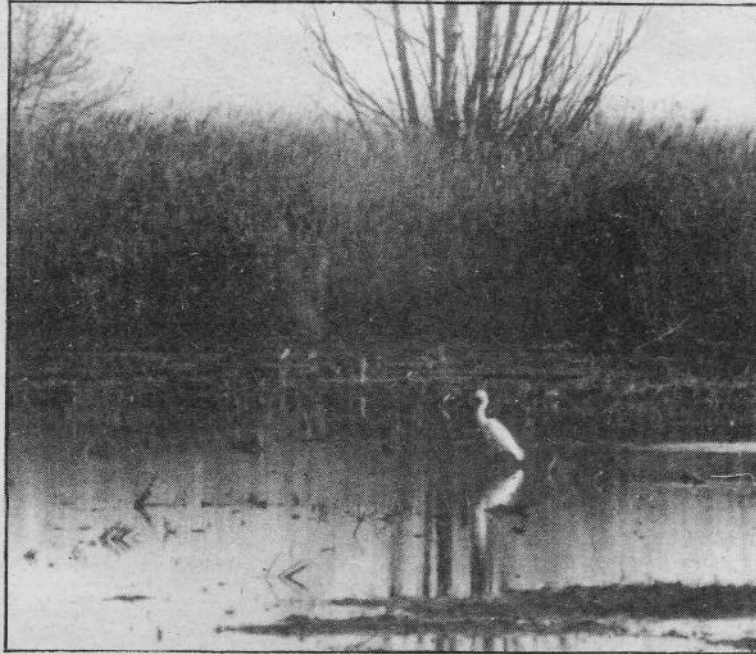
PSC-PSOE, ja que el partit polític entén que «aquest canvi obeeix solament a les directrius aportades per l'Ajuntament, possiblement i d'una manera complementària amb la intenció d'afavorir uns determinats interessos particulars, com seria el cas d'una zona industrial estratègicament situada que d'aquesta forma guanya uns accessos que, en pertànyer al sistema general, surten totalment rendibles per al propietari del terreny en qüestió».

## ACUSACIONS A SERVIÀ

El propietari de la major part d'on s'ha creat la zona industrial és l'alcalde del poble, Pere Servià, de Convergència i Unió, cap de l'única llista que es presentà a les eleccions municipals del 1983.

## POCS ESCRÚPOLS

El fet que els membres del consistori no hagin estat afectats pel pla d'urbanisme ha estat potser la causa que ha fet esclatar el malestar dins el poble. Els



La qualificació del sòl dels aiguamolls de Pals ha estat objecte de dures crítiques en medis ecologistes.

socialistes, a la impugnació posen com a exemple la prolongació del carrer de Sant Josep i el parc urbà del Mas de l'Horta. En la primera, «no se segueix l'alineació d'aquest, sinó que es dissenya una nova plaça no inclosa en cap unitat d'actuació. Aquest fet beneficia doblement un propietari, perquè en no seguir l'alineació lògica d'un carrer no es veu afectat, alhora que guanya un espai públic expropiat al veí». Per altra banda, el PSC-PSOE creu que l'actuació al parc urbà del Mas de l'Horta suposa un fort perjudici per a un sol propietari «fet que contrasta amb els escrúpols que es tenen envers segons quines propietats».

Resumint el sentit general del Pla de Pals, els socialistes consi-

derèn que «el plantejament proposat es limita per una part a consolidar l'estructura existent, actuant d'una forma massa generosa en la legalització de diverses situacions irregulars, i dona noves zones de creixement amb criteris cadastrals».

## LEGALITZAR SITUACIONS IRREGULARS

De moment, el consistori de Pals no ha fet cap manifestació sobre la impugnació dels socialistes, encara que el regidor d'urbanisme, Josep Radresa, ha manifestat a la nostra Redacció que estava previst analitzar una per una les més de cent vint al·legacions presentades fins ara.

## La polèmica entorn dels aiguamolls

Un dels temes més problemàtics que s'inclouen en el pla general és el dels aiguamolls de Pals. L'Ajuntament, que en el tràmit del 125 havia marcat la zona com a no urbanitzable, l'ha declarada ara amb caire d'urbanitzable no programat. A més dels socialistes, han estat nombroses les al·legacions que s'han presentat per tal de defensar les zones humides del Baix Empordà. Malgrat que una gran quantitat de gent creu que els aiguamolls de Pals són un espai natural que ha de tenir totes les mesures de protecció que la llei permeti, el cert és que aquesta zona va ésser exclosa de la llei de protecció dels aiguamolls.

Segons la comissió de defensa, els aiguamolls de Pals es convertiran, si s'acompleixen els designis de l'Ajuntament, en una urbanització de sis mil habitants. Els defensors dels aiguamolls es queixen de la manca de diàleg que hi ha per part de l'Ajuntament

També es destaca el fet que Ramon Fortià, que obtingué un accésit en el III Premi Internacional Príncep d'Astúries pel seu treball sobre les zones humides de la platja de Pals, «no hagi estat mai felicitat pel Consistori. Aquest és un detall que ens porta a comprendre les fosques intencions de l'Ajuntament sobre el tema».

## EL LECTOR ESCRIU

### La cara de l'alcalde de Pals

Sr. Director,

Dissabte passat, dia 10, tingué lloc a la casa de cultura Ca la Pruna de Pals, la presentació d'un llibre que recull les dades biogràfiques i bibliogràfiques d'un gran nombre de científics empordanesos, avui ja morts. A l'acte assistiren els autors del llibre, així com el batlle de la població, senyor Pere Servià.

En un moment de la presentació, un dels coautors es permeté llegir unes breus paraules escrites per l'il·lustre geògraf empordanès Joan Carandell i Pericay, en els quals aquest feia referència, en el seu llibre «El Bajo Ampurdán», a la zona de la desem-

bocadura del riu Daró. Carandell la definia com una àrea d'estanys amb joncs, salzes, pollanques, canyissars i tamarius. L'orador acabà dient que qualsevol persona mínimament formada s'adonaria que el paisatge al qual el vell científic es referia era el típic i característic d'aiguamoll. La cara del senyor alcalde, que ha negat en repetides ocasions de manera pública l'existència d'aiguamolls a Pals, era tot un poema.

I jo em pregunto, fins quan continuaran aquests senyors de l'ajuntament fent aquest ridícul? Quant deixaran de dir que el blanc és negre? El poble de Pals i els seus aiguamolls es mereixen quelcom més. **Josep Cases.** (Baix Empordà).